



4267

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 486**

11 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1048672/3277/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την ανέγερση διδακτηρίων του 4ου Δημοτικού Σχολείου και των 1ου και 6ου Νηπιαγωγείων Ν. Φιλαδέλφειας, Νομού Αττικής.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1963 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.513/1976.

3. Το από 10.12.1996 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση με αριθμ. 1995/10.12.1996 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρών.

4. Το από 7.12.1995 πρακτικό καταληλότητας τη απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ.Β.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίων του 4ου Δημοτικού Σχολείου και των 1ου και 6ου Νηπιαγωγείου Ν. Φιλαδέλφειας, έκτασης συνολικού εμβαδού 11.500 μ2 που βρίσκεται στη περιοχή του Δήμου Ν.Φιλαδέλφειας, Νομού Αττικής, (Ο.Τ. 250) και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Οκτωβρίου 1996 και με αριθμό 1248 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα, το οποίο έχει συντάξει ο Κωνσταντίνος Αλάγιαλης και έχει θεωρήσει για τη Διεύθυνση Γηπέδων του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων ο Γεώργιος Μορφόπουλος.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Εταιρεία GINNEY CORPORATION.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Μαΐου 1997

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ	**Γ. ΑΡΣΕΝΗΣ**

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 30374/41 (2)

Τροποποίηση Ρ.Σ. Ηλιούπολης στα Ο.Τ. 209 και 210 με μετατόπιση Ο.Γ. και Ρ.Γ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α΄) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν.. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α΄) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α΄).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α΄) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1 (εδάφιο α).

4. Την υπ' αριθμ. 526/1996 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ηλιούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 2 της 11ης συνεδρίασης στις 11.4.1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίηση διατάξεων (ΦΕΚ Α΄ 90/13.6.1994) και τις όμοιες του Ν. 2240/1994.

Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ Α΄ 153/16.9.1994) με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές αυτοδιοικήσεις.

7. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών (ΦΕΚ 395/Β/11.5.1995).

8. Την 643/5.10.95 απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

9. Ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Ηλιούπολης, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του Ρ.Σ. Ηλιούπολης στο Ο.Τ. 209 και 210 με μετατόπιση των Ο.Γ. και Ρ.Γ. στην οδό Αγορακρίτου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

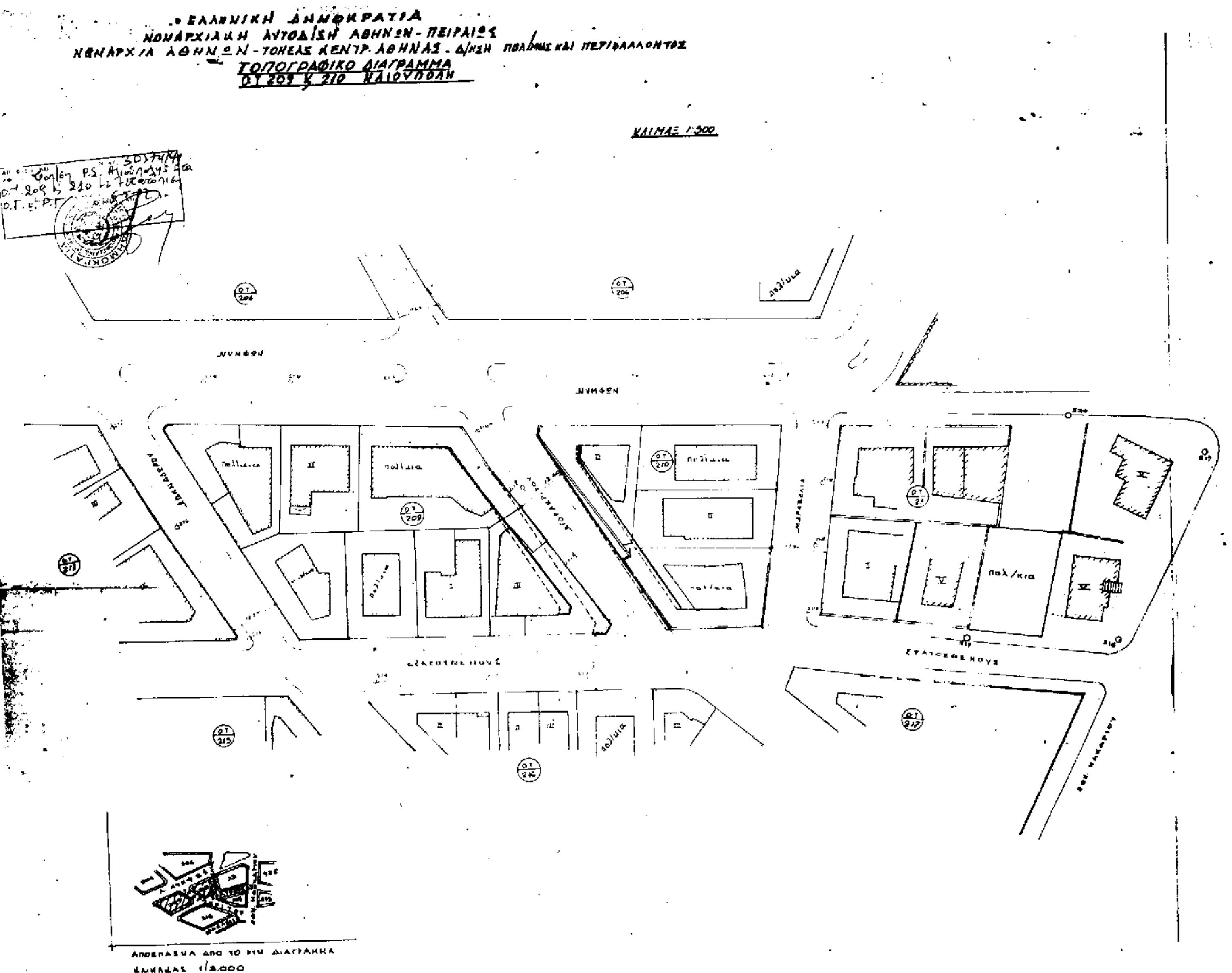
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Μαΐου 1997

Με εντολή Νομάρχη

Ο Πρόεδρος της Ν.Ε.ΠΠ.Ε.Υ.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ-ΤΟΜΕΑΣ ΚΕΝΤΡ. ΑΘΗΝΑΣ - Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 209 & 210 ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΝΥΜΦΩΝ
ΝΥΜΦΩΝ
ΕΞΑΚΟΣΙΩΝ ΗΡΩΩΝ
ΣΤΡΑΤΟΣ ΘΕΝΟΥΣ
πολ/κια
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΡΥΜ. ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/2.000

Αριθ. 29/ΠΣΚ/18208/951 (3)

Τροποποίηση όρων δόμησης σε περιοχή του Τομέα ΙΙ του Δήμου Αγίου Παύλου Ν. Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «Περί σχεδίων πόλεων........ κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικώτερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ/φο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3) Τις διατάξεις του αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1.

4. Τις διατάξεις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ....κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Νόμο 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α).

5. την αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσ/νίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης», (ΦΕΚ 392/Β/95).

6. Την αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/20137/413/25.5.1993 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «Αναθεώρηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Αγίου Παύλου Ν. θεσ/νίκης ....κ.λπ.» (ΦΕΚ 660/Δ/93).

7. Την αριθμ. 262/94 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Παύλου.

8. Την αριθμ. 321 (συνεδρία 14η/15.4.1997) πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος μετά την από 2.4.1997 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσ/νίκης.

9. Το γεγονός ότι από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α. (Δήμο Αγίου Παύλου), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης σε περιοχή του τομέα ΙΙ του Δήμου Αγίου Παύλου Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή φαίνεται περικλειομένη με κόκκινη συνεχή γραμμή στο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που υπογράφεται από τον Δ/ντή της Πολεοδομίας Θεσ/νίκης και συνοδεύει την απόφαση αυτή και συγκεκριμένα στις περιπτώσεις κεκλιμένων οικοπέδων της περιοχής αυτής να ισχύει μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου 9,50 μέτρα στο χαμηλότερο σημείο επαφής του οικοπέδου με το κτίριο.

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Μαΐου 1997

Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ. Ν. ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ



Ελληνικό DATUM Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3° Κεντρικός μεσημβρινός 3°0'00 απ' Αθήνα	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΝΟΜΟΣ: 48 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ: ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ ΚΟΙΝ. ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ Μέθοδος σύνταξης: Τοπογραφικά στοιχεία / Επίγεια Χρόνος σύνταξης: Ιούλιος 1988

Αριθ. 29/35088/ΠΣΚ/2180 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Αναλήψεως Θερμοπυλών - Π. Συνδίκα και Πατρών με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Παιδικού Σταθμού και Νηπιαγωγείου και εφαρμογή άρθρου 12 παρ. 6 του Ν. 1577/85.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α΄) «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α΄) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α΄).

3. Τις διατάξεις του 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α΄) «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. (ΦΕΚ 90Α΄) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153Α΄)

5. Την απόφαση 21/31.3.1995 Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.5.1995).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α΄) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154Α΄).

7. Τις αριθμ. 758/19.11.1996 και 111/4.2.1997 Πράξεις της 40ής Συνεδρίας 1996 και 5ης Συνεδρίας 1997 αντίστοιχα του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης.

8. Τις αριθμ. 2124/93 και 403/94 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Αναλήψεως Θερμοπυλών Π. Συνδίκα και Πατρών με:

α) Τον αποχαρακτηρισμό χώρου Παιδικού σταθμού και Νηπιαγωγείου που προβλέπεται σε αυτό.

β) Την εφαρμογή του άρθρου 12 παρ. 6 του Ν. 1577/85 για την ενοποίηση με την οδό Πατρών του υποχρεωτικώς αναλύπτου χώρου του παραπάνω οικοπέδου.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης και το αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

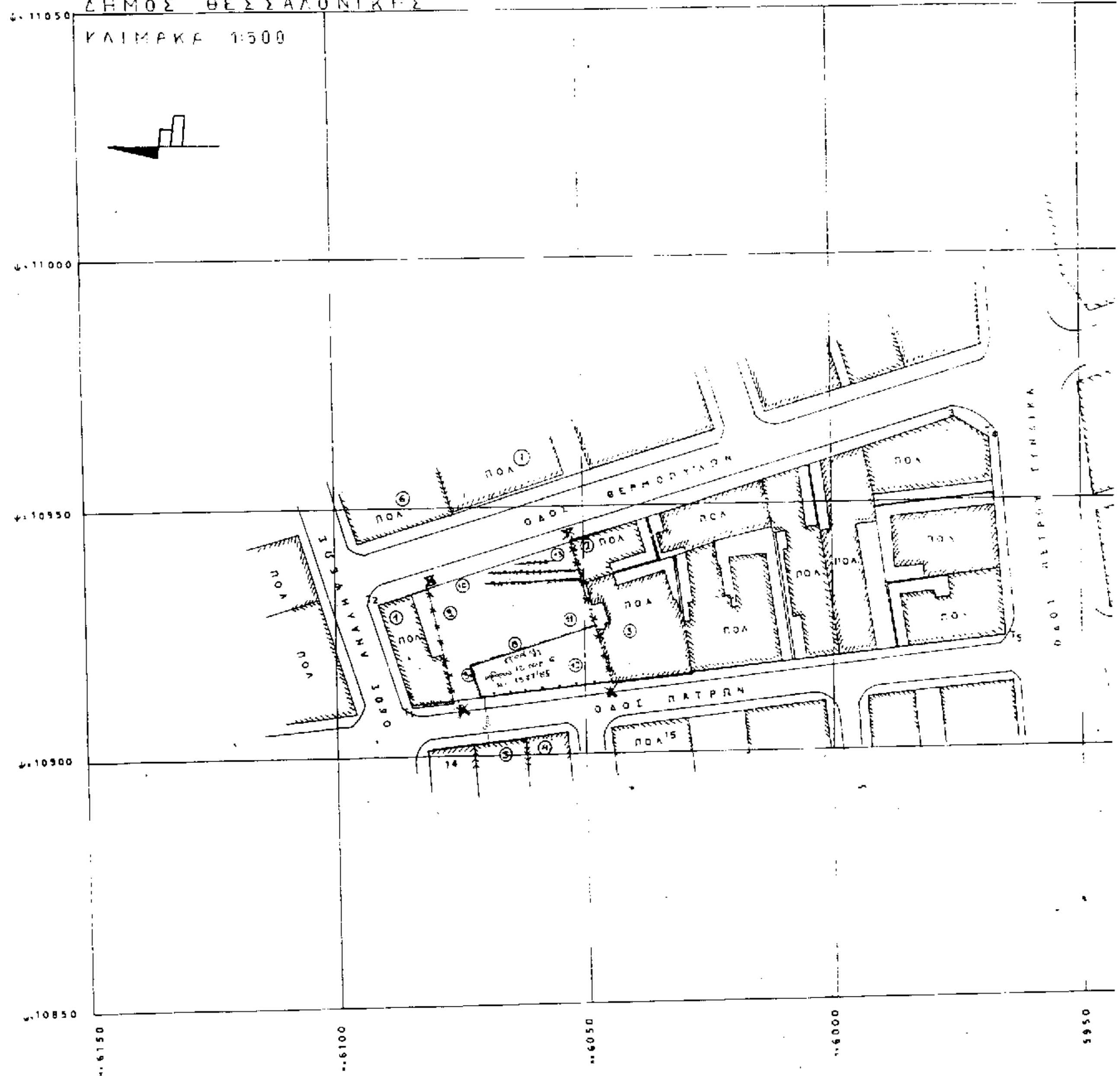
2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

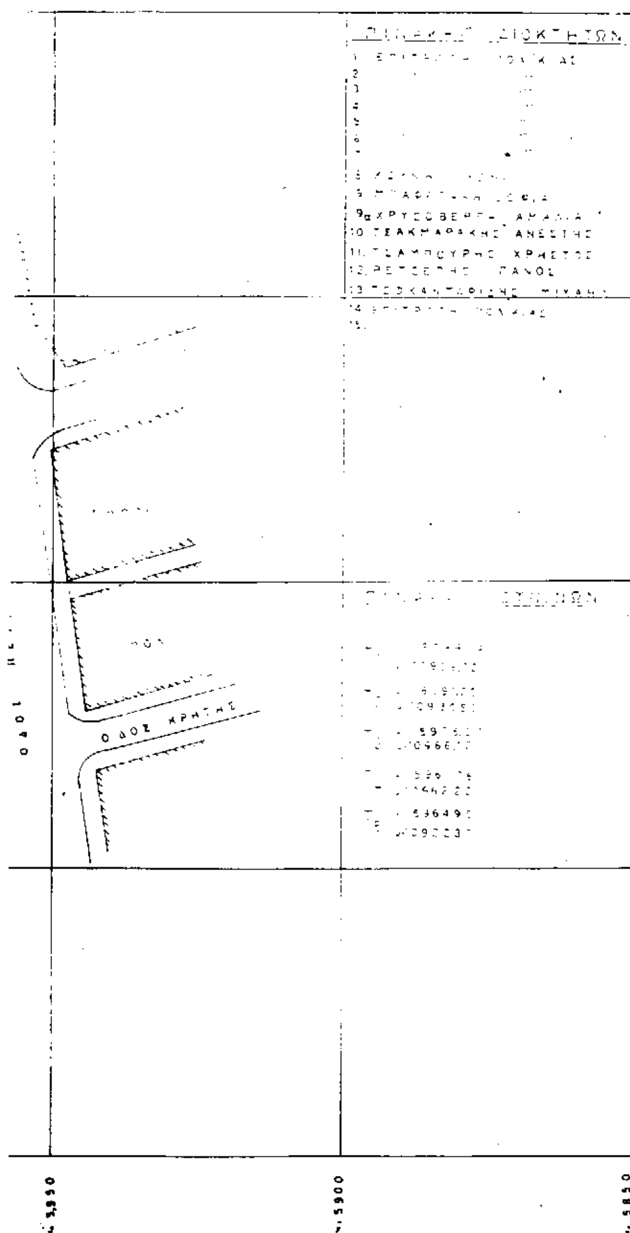
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 28 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΟΔΟΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ
ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΩΝ
ΠΟΛ
11050
11000
10950
10900
10850
6150
6100
6050
6000
5950



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 25/35 05β/ΠΣΧ./2.180/97 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης

12 παρ. 6 του Ν. 1577/85.

ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΑΚΑΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΡΧ/ΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΑΡΜΟΔΙΑ Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ ΤΗΛ 266703/εσωτ.146

ΘΕΜΑ ΠΙΝΑΚΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ Π. ΣΥΝΔΙΚΑ ΚΑΙ ΠΑΤΡΩΝ

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΑΝ. ΘΡΑΣΤΑΝΑΚΗ	Ο. ΠΟΛΥΜΕΝΗ	Φ. ΠΟΛΥΜΕΝΗ	Α. ΠΑΠΑΠΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

Για την ορθότητα των τοπογραφικών στοιχείων

ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
	Ν. ΚΟΚΟΖΙΔΗΣ	Ν. ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ	ΓΡ. ΜΑΤΡΟΜΑΤΗΣ

ΕΙΔΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	
ΑΡ. ΠΙΝΑΚΙΔΑΣ	
ΑΡ. ΑΡΧΕΙΟΥ 025/Υ482	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΗΣ